Erdvė, kuri prasideda nuo Jūsų poreikių.

Prekybai, paslaugoms, gamybai ir sandėliavimui. Kviečiame kartu formuoti būsimą verslo erdvę Išradėjų gatvėje, Šiauliuose.



0,6 ha
bendra teritorija

1 sklypas
vientisa verslo erdvė

18B / 18C
Išradėjų g., Šiauliai

Jūsų veikla. Bendri sprendimai.

Kviečiame įsitraukti į komplekso formavimo ir vystymo aptarimą: pasidalinti poreikiais, teikti pasiūlymus ir kartu ieškoti tinkamiausių sprendimų. Įgyvendintas kompleksas bus siūlomas nuomai.

01 Įsiklausome

Jūsų veiklos poreikiai tampa projektavimo atspirties tašku.

02 Deriname

Statytojo ir būsimų nuomininkų sprendimus priimame kartu.

03 Pritaikome

Ankstyvi susitarimai padeda siekti optimalaus ir kokybiško rezultato.

Planuokime Jūsų verslo erdvę kartu.

Lankstus projektas. Sprendimai pagal veiklą.



ALTERNATYVI VYSTYMO KONCEPCIJA

Vieta, kuri veikia verslui

Išradėjų g. 18B ir 18C, Šiauliai

Vienas 0,6 ha sklypas su atskirais įvažiavimais iš Išradėjų gatvės.

Patogus susisiekimas. Jungtis su Pramonės gatve leidžia patogiai pasiekti miesto verslo ir pramonės zonas. Atnaujinta Pramonės g. danga, apšvietimas, pėsčiųjų ir dviračių takai.

Privažiavimas pagal veiklą. Tiesioginis patekimas iš gatvės; teritorijos judėjimo, parkavimo ir prekių pristatymo sprendimai derinami pagal nuomininkų poreikius.

Greta pramonės, prekybos ir gyvenamosios teritorijos. Miesto inžineriniai tinklai; vertinama plėtros galimybė.

Pritaikymas pagal Jūsų poreikius

Lankstus formatas. Įvairaus dydžio, vienodi arba pagal veiklą segmentuoti pastatai, „box“ tipo moduliai ar vienai veiklai skirtas kompleksas. Vertinamos užstatymo intensyvumo ir aukštingumo galimybės.

Išmanūs sprendimai. Nuotolinė stebėsena ir valdymas, energijos išteklių kontrolė bei optimizavimas, saugumo sprendimai. Numatoma rami, saugi aplinka ir elektromobilių įkrovimo stotelės.

GALIMOS VEIKLOS
Prekyba · Paslaugos · Gamyba · Sandėliavimas · E. prekyba · Logistika
Biurai · Specializuotos paslaugos · Kitos suderintos vystymo kryptys

Ką aptarkime jau dabar?

Reikalingą plotą ir erdvių išdėstymą, aikštelės, rampas bei iškrovimo vietas, technologinius sprendimus ir pageidaujamą įsikūrimo laiką. Pradinės priešprojektinės schemos parengtos ir gali būti keičiamos. Tikslūs statybos terminai derinami vystant projektą.

Pasikalbėkime apie Jūsų poreikius.

Kristijonas Grušas
+370 626 79259
kristijonas.grusas@nmfgroup.lt

Laurynas Narkevičius
+370 693 84777
laurynas.narkevicius@neaustines.lt

Vytautas Žalevičius
+370 698 85151
nmfholding@neaustines.lt

Vizualizacijos iliustracinės. Galutiniai plotai, paskirtys, techniniai sprendiniai ir nuomos sąlygos bus derinami individualiai.